

Planta general espacio público propuesto Esc. 1:150

INVENTARIO ACTUAL COMPONENTES DEL ESPACIO PUBLICO			
COMPONENTE	CANTIDAD	UN.	%
ZONA DE INTERVENCION	1205,9	M2	100 %
zona verde existente	18,5	M2	2 %
Franja peatonal existente	844,64	M2	70 %
Franja vehicular existente	342,77	M2	28 %
zona aprovechamiento económico	0	M2	0 %
zona de estancias	0	M2	0 %

INVENTARIO PROPUESTA COMPONENTES DEL ESPACIO PUBLICO			
COMPONENTE	CANTIDAD	UN.	%
zona verde propuesta	289,8	M2	24 %
Franja peatonal propuesta	499,3	M2	41 %
Franja vehicular de tráfico calmado	287,7	M2	24 %
Zona aprovechamiento económico	36	M2	3 %
Zona de estancias	13,9	M2	1 %
Teatrino	14,6	M2	1 %
Zona de estancia graderías gavión	21,1	M2	2 %
Plataformas de exposición	43,5	M2	4 %
ZONA DE INTERVENCION	1205,9	M2	100 %

Línea táctil	283,58	ML

CONVENCIONES

- LÍMITE DE INTERVENCIÓN DEL PROYECTO
- BORDE DE VÍA ACTUAL
- PARAMENTO EXISTENTE: FACHADA ACTUAL
- LÍNEA DE EMPALME (PROYECTO CON LO EXISTENTE)
- LÍNEA GUÍA TACTIL EXISTENTE
- LÍNEA GUÍA TACTIL
- LÍNEA DEMARCADORA VISUAL
- TAPETE ALERTA
- ANDÉN PROPUESTO, SUPERFICIE CONCRETO PERMEABLE
- VÍA CON USO COMPARTIDO PROPUESTO
- ESTANCIAS
- TOTEM DE EXPOSICIÓN — 13 unidades.
- PLATAFORMAS — 5 unidades
- TEATRINO — 1 unidad.
- TOTEM + CICLO PARQUEADERO — 2 unidades.
- GRADERÍAS EN GAVIÓN (21 con concreto) — 35 unidades.
- BANCA PREFABRICADA PROPUESTA TIPO 1 CINTA — 2 unidades.
- BANCA PREFABRICADA PROPUESTA TIPO 2 CINTA — 3 unidades.
- BANCA PREFABRICADA PROPUESTA TIPO 3 CINTA — 2 unidades.
- ESCULTURA PISO A CONSERVAR — 1 unidad.
- ESCULTURA TELÉFONO A CONSERVAR — 1 unidad.
- LUMINARIA PEATONAL PROPUESTA — 23 unidades.
- BASURERA PROPUESTA — 4 unidades.
- REJILLA SUMIDEROS — 4 unidades
- ESPECIES ARBOREAS PROPUESTAS — 5 unidades.
- ESPECIES ARBOREAS EXISTENTES A CONSERVAR — 7 unidades.
- PIEDRAS — 6 unidades.

NOTAS IMPORTANTES

Los rebajes, rampas, accesos peatonales y vehiculares a las viviendas existentes fueron diseñados teniendo en cuenta los niveles definidos por el diseño vial y los existentes identificados en la topografía, sin embargo, para la ejecución, estos deberán ser verificados en obra. De igual manera, previo a la ejecución, para los accesos vehiculares deberán ser verificado si dichos accesos cuentan con permiso de funcionamiento, de no ser así, dichas áreas podrán ser conformadas como zonas verdes o duras, según sea el caso.

El diseño de iluminación del proyecto tanto para iluminación peatonal como vehicular, está sujeto a la definición de características generales y aprobación, por parte de EPM.

El funcionamiento definitivo del manejo de aguas lluvias y los elementos que lo componen, deberán ser verificados en la planimetría de los diseños hidrosanitarios y de igual manera, los elementos que lo componen y sus características.



Esquema espacio público propuesto Esc. 1:500

Alcaldía de Medellín
Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

AGENCIA APP
Agencia para la Gestión Paisajística, Patrimonio y las Alianzas Público Privadas

CENTRO consentido
GERENCIA DEL CENTRO

PROYECTO:
Mejoramiento Urbano CERVANTES
Medellín - Colombia

CÓDIGO PROYECTO:
PB-CER-URB

TIPO DE PROYECTO:
MEJORAMIENTO URBANO CERVANTES

DIRECCIÓN:
CARRERA 42A ENTRE CALLE 49 Y 48

CBML:
CBML

NIVEL DE CONSERVACIÓN:
NIVELCONSERVACIÓN

NIVEL DE INTERVENCIÓN
PROYECTO

USO DESTINADO:
MEJORAMIENTO URBANO CERVANTES

DIRECCIÓN AGENCIA APP:
Rodrigo Hernán Franco

SUBDIRECCIÓN PAISAJE Y PATRIMONIO:
David Madrigal Arango

PROYECTÓ:
Agencia para la gestión del paisaje, El patrimonio y las alianzas público privadas.
Calle 44 #52A - 31 Piso 1
Tel: (57- 4) 448 1740

COORDINACION DISEÑOS:
Arq. Juan Pablo Ramos

DISEÑO URBANO:
Arq. Diana Castrillo Naranjo
Arq. Daniela Giraldo Hincapie
Arq. Jacobo Gallego Valencia
Arq. Juan Diego Maruanda
Arq. Sara Atehortua
Arq. José David Gómez Jaramillo

Vo.Bo. Aquitecto
Matrícula Profesional No.

OBSERVACIONES:

NO.	OBSERVACIONES	FECHA (DD/MM/AA)

Alcaldía de Medellín
Departamento Administrativo de Planeación
Tipo Aprobación: Espacio Público - Cerantes
Radicado Solicitud: 2023103941398
Radicado Respuesta: 2023310S0058
Fecha: 15/12/2023
Firma: [signature] Folios: 11
Copia para: Gerencia del Centro N° Filmos: 1

DANIEL MADRIGAL ARANGO
Arquitecto
C.C. 43.786.574
Matrícula Profesional: A27992010

CONTIENE:
MOBILIARIO PROPUESTO

DIBUJO CAD:
Daniela Giraldo

ESCALA:
ESCALA

ARCHIVO:
PB-CER-U-MOB PROPUESTO.dwg

PLANO:
PB-CER-U-04

FECHA:
11/09/2023

CONSECUTIVO:
04/25